

# Husets bog

BAKKEDRAGET 3-72 9300 SÆBY

*Her starter jeres nye installation. Dette er en projektjournal der indeholder gode råd, aftaler samt vejledninger indenfor el og ventilation.*



AUT. EL-INSTALLATØR 

KM Automatik | Håndbækvej 59 | DK-9900 Frederikshavn  
Telefon +45 9844 4088 | [info@kmautomatik.dk](mailto:info@kmautomatik.dk)

Ventilations styring  Kølestyring  Lysstyring  Varmestyring 

## Indholdsfortegnelse

Det første vi skal _____	1
El-installation _____	2
Ventilation _____	3
Tilkøb _____	4
Aftalejournal _____	5
Kontaktoplysninger _____	6

*”Det er en stor fordel at have gjort sig nogle tanker vedr. indretning af rummene, så alt dette er klart til et opstartsmøde”*

## Det første vi skal.

---

### Byggestrøm

I vil modtage en mail fra elforsyningen, hvor I skal vælge jeres energileverandør. Det er vigtigt, at I reagerer på den hurtigst muligt, så vi kan få udleveret el-måler til byggestrøm. Det nemmeste er at ringe ind og oplyse det 18 cifret aftagernummer I modtager på mail, det vil fremme processen. Hvis I vælger ELINORD (Frederikshavn Forsyning) så udfyldes vedhæftet skema Bilag 1

### Opstartsmøde

Vi vil gerne invitere til et opstartsmøde i forbindelse med jeres nye projekt. Når man skal bygge nyt/renovere sit hus eller bygge til, er det vigtigt at tænke sin el- installation godt igennem. I den forbindelse har vi listet nogle ting op, der gode at have styr på inden man går i gang med projektet. Det er en stor fordel at have gjort sig nogle tanker vedr. indretning af rummene, så alt dette er klart til et opstartsmøde.

### Vi plejer

Som standart anvender vi Fuga 1 modul til stikkontakter og afbryder. De placeres som følgende:

- Der placeres stikkontakter under afbryderne i alle rum. Med undtagelse i alrum hvor der kan være mere end fire tændinger til lys.
- Afbrydere placeres ca. 115 cm fra overkant til gulv.
- Multimedieudtag og stikkontakter placeres ca. 25 cm fra overkant til gulv.
- Lampeudtag bliver placeret midt i rum.
- El-tavle og edb- og antennefordeling placeres i teknikskab.

### Overvejelser

- Indretning af rum.
- Placering af lamper/spot (loft og evt. på vægge).
- Lysdæmper (hvor skal lyset kunne dæmpes).
- Placering af multimedie udtag (placering af TV, anlæg osv.).
- Accespoint (er der brug for et stærkere wi-fi signal).
- Placering af stikkontakter. Evt. dobbelt udtag køkken og soveværelse.
- Udtag til højtalere (Evt. Sonos).
- Udvendig belysning (spot, væglamper, bed-lamper).

## El-installation.

---

### **Sådan tester du din fejlstrømsafbryder - det er nemt og gratis**

Du kan selv teste din fejlstrømsafbryder. Det koster ikke noget, og det er hurtigt gjort. Tryk på fejlstrømsafbryderens testknap, der ofte er markeret med et 'T'. Går strømmen ikke ud, virker din fejlstrømsafbryder ikke, og du bør få den tjekket af en autoriseret elinstallatørvirksomhed.

### **Tilmeld dig sms-tjenesten**

Bliv mindet om at teste din fejlstrømsafbryder to gange om året: Send HPFI til 1245. Tjenesten er gratis. Til- og framelding koster 0 kr. plus almindelig sms-takst. Du kan framelde dig tjenesten ved at sende HPFI STOP til 1245

## Ventilation

---

### Vedligehold

Nilans ventilationsaggregater holder i mange år, men for at få optimal glæde af aggregatet og samtidig undgå unødigt strømforbrug, er det vigtigt, at det vedligeholdes korrekt.

Følgende dele kræver jævnlig vedligeholdelse:

- Vandlås
- Filtre

### Vandlås

Vandlåsen kan udtørre og dermed forhindre vand i at bortledes fra kondensbakken, da der så vil blæse luft ind i aggregatet. Kondensvandet vil ophobe sig i kondensbakken og på et tidspunkt vil vandet løbe over og der kan opstå vandskade på aggregatets underlag.

Vandlåsen bør derfor kontrolleres med jævne mellemrum - specielt efter sommeren, hvor muligheden for udtørring er størst, og fyldes med vand.

### Udskiftning af filter

Filtrene har til formål at beskytte ventilatorer og varmeveksleren, så de ikke bliver tildækket med støv og snavs. For at opnå en god drift, er det vigtigt at skifte filtrene, inden de bliver helt tilstoppet. G4 filtrene fra Nilan skal ved normalt behov udskiftes hvert 3. måned. I nybyggeri anbefales det at skifte efter 30 dage første gang, da de hurtigt bliver tilstoppet af byggestøv. Hvis filtrene ikke udskiftes regelmæssigt formindskes ventilationen til skade for indeklimaet - samtidig med at aggregatet bruger mere strøm end nødvendigt og at aggregatet kan evt. tage skade.

**Drift**

Ventilatortrin Vejledende indstilling af ventilatortrin i forhold til hvad der bliver besluttet, når installatøren indstiller og indregulerer anlægget.

0 Anlægget må kun slukkes, hvis der f.eks. er en beredskabsmeddelelse, hvor beboerne bliver bedt om at gå indenfor, lukke vinduer og døre samt slukke for ventilationsanlægget. NB! Hvis anlægget står stille i længere perioder, kan der ske en kondensering af fugt i kanalerne med dannelse af skimmelsvamp til følge.

1 Dette trin kan bruges, hvis du er væk hjemmefra i længere tid, f.eks. på 14 dages ferie. NB! Når anlægget kører efter lav fugtighed kan det være indstillet til at køre trin 1.

2 Dette trin skal anlægget stå på ved normal drift. Luftmængden på trin 2 svarer til grundluftmængden, som boligen er indreguleret til. NB! Den automatiske fugtstyring ændrer anlæggets funktion til at køre høj eller lav ventilation efter behov.

3 Dette trin kan bruges, hvis der er gæster i boligen eller der f.eks. er tændt levende lys. NB! Husk at stille tilbage til trin 2, når gæsterne er gået.

4 Dette trin kan bruges, hvis der f.eks. holdes fest med mange gæster og belastningen derfor er ekstra stor. Det kan også være indstillet til høj fugtighed. NB! Dette trin bruges også til emhættedrift, hvis den kører med over ventilationsanlægget. Tilkøb

**Ekstraarbejde**

Underskrift	
Dato:	Sted:
Bygherren	KM Automatik



## Kontaktoplysninger

---

**Nicolai Hollænder**  
Tlf. 21370957  
nm@kmautomatik.dk

**Jonas Sørensen**  
Tlf. 26848179  
js@kmautomatik.dk

**Casper Dahlin**  
Tlf. 51881657  
cd@kmautomatik.dk